

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2019

Obec Přepře; IČO 00276014; Přepře 229, Přepře, 512 61

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 14.4.2020

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2017.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování:

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v PC od 3.000 Kč do 40.000 Kč

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek v PC od 7.000 do 60.000 Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností se oceňuje ve skutečných pořizovacích nákladech.

V roce 2

018 nebyl pořízen DM vlastní činností.

Oceňování majetku reálnou hodnotou určeného k prodeji.

Hranice významnosti stanovena ve výši 1 % aktiv (netto) dle celkové výše aktiv netto minulého roku.

Pro rok 2018 činí hranice významnosti 553,244 Kč.

ÚJ zvolila ROMNOMĚRNÝ způsob odpisování DM.

ÚJ rozhodla zrušit zůstatkovou cenu 5% vstupní ceny a majetek bude odpisován do nulové zůstatkové hodnoty s účinností od 1.1.2015.

Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven. V roce 2018

nebyly realizovány žádné platby v CM.

ÚJ nezahrnuje výdaje související se zajišťováním financování a administrací přijatých transferů dle ČUS 703 a žádostí o poskytnutí těchto transferů určených na financování pořízení DM, jako součástí nákladů souvisejících s pořízením tohoto DM.

ÚJ nezahrnuje případné úroky z úvěrů, půjček přijatých na pořízení DM do nákladů souvisejících s pořízením. ÚJ bude účtovat úroky do nákladů, účet 562.

Ostatní finanční investice.

Podílové listy byly přeceněny k rozv

ahovému dni 31.12.2018 na reálnou hodnotu (PC zvýšená nebo snižena o výnosy nebo náklady).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		10 057 578,22	10 049 918,63
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	12 980,00	12 980,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	311 276,10	342 897,50
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	9 733 322,12	9 694 041,13
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 838 717,24	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 838 717,24	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		216 541,01	216 541,01
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	216 541,01	216 541,01
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	11 679 754,45	9 833 377,62

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

ÚJ nemá náplň.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nebyly známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrcce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

ČÚS 701 bod 6.4.

Návrh na vklad do KN p.č. 131/3 podán 5.11.2018. K 31.12.2018 vklad práva nebyl proveden. (Prodej pozemku)

Podmíněnost OUÚP nabytí právního účinku zápisu v KN vyjádřila účetní jednotka :

1) v Příloze část B.1.

2) v inventurn

ím soupise

3) analytický účet 0313 + ORG 1313

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu B.2 se nevztahuje k účetní jednotce.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 489 717,24	19 106,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	4 741 845,76	90 845,76

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá náplň.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka nemá náplň.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Veřejné osvětlení „KARLÁK 402.192 Kč VH síť + komunikace pro 7 RD 772.950 Kč Dětské hřiště „Potůček 692.557 Kč TZ „Dětské hřiště u hasičské zbrojnice umělý povrch 64.948 Kč 021 celkem 1 932 647 Kč přírůstek.	1 932 647,00
A.II.10.	DHM určený k prodeji p.č. 131/5 v k.ú. Přepíše přeceněno na reálnou hodnotu (hranice významnosti 1 % aktiv netto minulého roku, tj. 553.244 Kč).	1 165 000,00
A.III.6.	Podílové listy přeceněny reálnou hodnotou dle aktuálního výpisu k 31.12.2018	0,00
C.I.3.	Dar na pořízení DM - 1 631.836 Kč	1 631 836,00
A.II.4.	Celkem pořízen majetek za 1 017 678 Kč . Z toho traktor „ JOHN DEERE 687.740 Kč. (022)	1 017 678,00
A.II.1.	Vysvětlení rozdílu stavu 031 v UCR a Inventurním soupise (majetek). 1. p.č. 131/3 rozdíl 11.457,44 prodej pozemku návrh na vklad 5.11.2018 = vyřazen z UCR , ale vklad práva k 31.12.2018 zapsán nebyl. 2. p.č. 131/5 rozdíl stavu 03 1 oproti inventurnímu soupisu tj. 13.832,96 Kč : dne 1.12.2018 bylo provedeno přecenění na RH účet 036 AÚ 0315, ORG. 1315. Z tohoto důvodu je stav 031 nižší oproti inventurnímu soupisu (majetek).	25 290,40

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Z toho Veřejnoprávní smlouvy - investiční transfery: VHS Turnov 1.322.894 Kč VHS Turnov 1.300 000 Kč VHS Turnov 300.000 Kč	2 922 894,00
B.II.4.	Pozemky určené k prodeji oceněné reálnou hodnotou. P.č.131/3 a 131/4. Hranice významnosti stanovena ve výši 1 % aktiv netto minulého roku, t.j. 553.244 Kč.	2 014 792,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Účet	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	419	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		0,00
G.II. Tvorba fondu		0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4. Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III. Čerpání fondu		0,00
G.IV. Konečný stav fondu		0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	021	50 904 906,86	18 822 079,00	32 082 827,86	28 552 952,70
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	AU 000-199	17 046 819,00	15 769 093,20	1 277 725,80	1 448 305,80
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	AU 200-299	10 357 471,58	607 375,00	9 750 096,58	9 565 715,58
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	AU 300-399	84 799,00	6 408,00	78 391,00	79 459,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	AU 400-499	7 922 735,06	689 182,80	7 233 552,26	7 383 704,26
G.5. Jiné inženýrské sítě	AU 500-599	5 947 820,76	734 827,00	5 212 993,76	5 337 313,76
G.6. Ostatní stavby	AU 600-999	9 545 261,46	1 015 193,00	8 530 068,46	4 738 454,30

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	031	1 673 989,00	10 272,82	1 663 716,18	1 652 472,68
H.1. Stavební pozemky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	AU 200-299	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	AU 300-399	820 002,06	1 275,82	818 726,24	807 482,74
H.4. Zastavěná plocha	AU 400-499	31 377,50	0,00	31 377,50	31 377,50
H.5. Ostatní pozemky	AU 500-999	822 609,44	8 997,00	813 612,44	813 612,44

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	186 274,37
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00	186 274,37

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	1 354 639,54	2 014 792,32
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		1 151 167,04	2 014 792,32
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		203 472,50	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

OBEC PŘEPEŘE
IČO: 00276014 ②
512 61 PŘEPEŘE

Podpis vedoucího účetní jednotky