



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/7472/09/HOZ  
Č.J.: SU/10/340/HOI  
VYŘIZUJE: Hozdecká  
TEL.: 481 366 302  
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz

DATUM: 14.1.2010

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.11.2009 podal

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4,  
kterou zastupuje EGEM s.r.o., IČ 63886464, Novohradská č.p. 736/36, 370 08 České  
Budějovice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **Zaústění vedení 110 kV V 1102 Bezděčín - Staré Místo do TR Turnov**

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 137/3, 137/5, 137/6, 137/10, 192, 194/2 v katastrálním území Přepere u Turnova.

Druh a účel umísťované stavby:

- Zaústění vedení 2x 110 kV Bezděčín – Turnov – Staré Místo bude propojovat transformovny Bezděčín a Staré Místo smyčkou přes nově budovanou transformovnou 110/35 kV TR Turnov. Vedení bude zaústěno z nově umístěného stožáru 116a v trase stávajícího vedení 2x 110 kV Bezděčín – Staré Místo, přes stožár č. C do nové TR Turnov. Délka trasy bude 360 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Trasa zaústění vedení bude dle předložené „celková situace před TR Turnov“, z 10/2009 v měřítku 1 : 2000 v části 1.

Určení prostorového řešení stavby:

- Základy stožárů budou z prostého betonu, standartní blokové. O velikosti podzemní části základu bude u každého stožáru rozhodnuto na základě geologického průzkumu (vrtu) ve stožárovém místě, který bude proveden. Nad terén budou vystupovat pouze betonová zhlaví, která musejí chránit konstrukci stožáru (rohové úhelníky) v místě vetknutí do terénu. Betonová zhlaví vystupují nad okolní terén 0,4 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 137/3, 137/5, 137/6, 137/10, 192, 194/2 v katastrálním území Přepere u Turnova.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „celková situace před TR Turnov,, , která obsahuje výkres současného stavu v území v měřítku 1: 2000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projekt stavby bude zpracován v souladu s dokumentací k územnímu rozhodnutí a s podmínkami tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace bude zpracována autorizovanou osobou dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb..
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytýčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
4. Před započatím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
5. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
6. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu ( i náhodně ) došlo k porušení archeologických situací ( nálezy zdiva, jímek, hrobů atd., ), stejně jako nálezy movitých artefaktů ( keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod. ), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu ( § 23 památkového zákona ).
9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
10. Provozování této stavby je podmíněno vybudováním transformovny TR 110/35 kV Turnov.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 27.7.2009 pod č.j. 87142/09/LIB/VV0, a to :
  - síť elektronických komunikací společnosti Telefónica 02 Czech republic, a.s., jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
  - při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací ( dále PVSEK ) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací ( dále NVSEK ) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „ Prostorová úprava vedení technického vybavení „, v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 „ Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN „, a dále ČSN 33 2000-5-54 „ Uzemnění a ochranné vodiče „,
  - před započatím zemních prací zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět
  - v případě rekonstrukčních prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní
  - upozornit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit na možnou odchylku +- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti
  - při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech republic, a.s., pověřeného ochranou sítě ( dále POS ). V prováděných pracech je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS

- při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení
  - v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je povinen vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícimu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability
  - dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához
  - pomocná zařízení ( patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy apod. ), které jsou součástí kabelové trasy, nesmějí být bez vědomí provozovatele PVSEK dotčena nebo přemístěna
  - trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí
  - na trase PVSEK ( včetně ochranného pásma ) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch ( např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj. ). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS
  - manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m
  - je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
  - je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození, případné odcizení vedení SEK neprodleně Poruchové službě společnosti Telefónica 02 Czech republic, a.s.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 23.9.2009 pod zn.615/09/121, a to :
- pro výstavbu, styk s naším zařízením a pro provádění prací v blízkosti plynovodu bude dodrženo :
    - uzemnění situovat souběžně nebo na opačnou stranu od plynovodu
    - plynovod bude před zahájením provádění prací vytyčen a zároveň bude vyznačeno bezpečnostní ( 40 m ) a ochranné ( 4 m ) pásmo, označení trasy musí být po celou dobu stavby zřetelně viditelné ( označení trasy kolíky apod. )
    - veškeré montážní a zemní práce musí respektovat stávající VTL plynovod
    - při provádění stavby nesmí stavební vozidla a stroje pojíždět po trase VTL plynovodu bez mechanické ochrany ( uložení silničních panelů nad plynovod ), místa případných přejezdů budou určena v PD
    - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů, ukládání zeminy, apod., bude mimo ochranné pásmo plynovodu ( 4 m na každou stranu plynovodu )
  - při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
    - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení ( tzn. i bezvýkopové technologie )
    - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz. § 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby ( zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí ) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
    - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení plyn.zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána písemně min. 7 dnů před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku vyjádření. Bez vytyčení a přesného určení plyn.zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plyn.zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol
    - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou

- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
  - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
  - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
  - v případě použití bezvýkopových technologií ( např. protlaku ) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení
  - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení ( vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd. )
  - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plyn.zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole musí být sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypano
  - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
  - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plyn.zařízení."
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření MÚ Turnov, OŽP vydaného dne 19.8.2009 pod zn. OŽP/09/2600/KOR, a to :
- OŽP – ochrana ZPF :
- provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF zejména :
  - skryvka vrchních kulturních vrstev půdy i jejich dočasné uložení bude provedeno odděleně
  - skrytá zemina bude zajištěna před zcizením, poškozením, zničením, rozplavením, zaplevelením
  - práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch tak, aby mohly nadále plnit funkci zemědělského půdního fondu
  - budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
  - případná změna trasy ( zejména na jiné pozemky ) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena
  - pokud si práce spojené s pokládkou kabelového zemního vedení vyžádají odnětí zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu
- OŽP – ochrana přírody a krajiny :
- stavbou budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí v trase pokládky, a to stavbou i stavební činností a zařízením staveníště
  - dle normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 – Ochrana stromů porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích :
  - veškeré výkopové a stavební práce budou prováděny tak, aby zásah do kořenového systému okolních dřevin, pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, byl minimální a zároveň nebudou vedeny blíže než 4 m od paty kmene stávajících dřevin
  - případný výkopový materiál bude ukládán nejméně 1 m od stromů a mimo keře
  - výkopové práce v blízkosti stávajících dřevin budou prováděny ručně a s největší opatrností
  - veškeré zemní práce v okolí dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání dřevin vzhledem k odvodnění kořenů nebo k jejich vymrznutí

- zásahy do kořenového systému dřeviny budou minimalizovány ( zachování kořenů o průměru nad 3 cm ), případná poranění kořenů budou odborně ošetřena, ve výkopu bude provedena zálivka dřeviny a v nejkratší možné době bude výkop zasypán
  - bude zajištěna ochrana dřevin před mechanickým poškozením ( např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny ) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními stroji a ostatními stavebními postupy, v případě potřeby i obalením a zpevněním dřevin textilií nebo vybudováním vhodných zábran
  - použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana území před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
  - Dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu, včetně zatravnění vhodnou travní směsí
- OŽP odpady :
- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby.
14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření MÚ Turnov, OD dne 3.7.09 pod zn. OD/09/40836/VOD, a to :
- stavbou nesmí dojít k zásahu do silničního pozemku silnic v dotčeném území
  - stavební materiál nebude skladován na silnici.
15. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČR – SEI, ÚI pro LK Liberec ze dne 15.7.096 pod zn. 1355/09/51.103/Pl, a to :
- v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. je třeba respektovat omezení v provádění stanovených činností v ochranných pásmech energetických zařízení určených k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob a v bezpečnostních pásmech plynárenského zařízení určených k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií těchto zařízení a k ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob
  - dále upozorňujeme na ustanovení § 25 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., které stanoví, že provozovatel distribuční soustavy elektřiny je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, přetínání těchto nemovitostí vodiči a umístování vedení, a to smluvně s vlastníkem nemovitostí.
16. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska HZS LK, ÚO Semily ze dne 27.7.09 pod čj. HSLI-385/SM-PRE-2009, a to :
- každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.
17. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SVČK, a.s., Teplice ze dne 15.7.09 pod zn. TPCV/6418/Va/2009, a to :
- před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení našeho zařízení včetně přípojek, které je nutné taktéž respektovat
  - při umístění sloupů dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN. V kolizních místech pro umístění sloupů a dalších objektů požadujeme provést sondy do hloubky uložení vod.řadů a kan.stok a v případě nedodržení ochranného pásma je nutno dodržet vodorovnou vzdálenost min. 0,9 m se založením pilot pod úrovní vod.zařízení ( dle dohody při provádění vytýčení zařízení přímo na místě ). V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení kabelů s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude oparěno ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od osy našeho zařízení
  - k realizaci stavby investor zajistí :
    - písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na provoz Turnov alespoň 14 dní předem
    - písemné oznámení jména odpovědného pracovníka prováděcí firmy a jeho telefonní spojení
    - vytýčení polohy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi

- seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení ve správě SčVK a.s., a s trasou navrženého zařízení
- ochranu zařízení ve správě SčVK a.s., před poškozením v průběhu stavby
- přizvání zástupců SčVK a.s., na staveniště před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu zapíše zástupce SčVK, a.s., do protokolu, kde bude vysloven souhlas či nesouhlas ke kolaudaci
- ohlášení každého poškození zařízení SčVK a.s.

### **III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :**

Účastníci řízení pan Václav Pecina, Čtveřín 21 a paní Karla Štichová, Modřišice 144, vznesli tuto námitku :

- Z pohledu zemědělce tato stavba ( přidání stožárů ) není vhodná. Nejlepší zemědělské pozemky se tímto způsobem zastavují a zemědělci jsou tímto hodně dotčeni a omezeni.

Účastník řízení pan Miloslav Košek, Ohrazenice 85 , vznesl tuto námitku :

- Nesouhlasím se stavbou z důvodů nesouladu s územní plánovací dokumentací jak elektrických stožárů a hlavně plánovanou trafostanicí v kú Přepeře u Turnova. Rovněž z důvodu pozemkové parcely č. 192 v kú Přepeře u Turnova, na kterou mám uzavřenou smlouvu o budoucí kupní smlouvě, kde se prodávající tohoto pozemku zavázala nezatěžovat žádným věcným břemenem. Proto jako budoucí kupující tohoto pozemku nesouhlasím s umístěním žádného el.stožáru. Taktéž z důvodů ochranných pásmem v koridoru el.vedení jako vlastník dotčených pozemků p.č. 137/4 a 194/1 a budoucí spoluvlastník p.č. 192 vše v kú Přepeře u Turnova.

Stavební úřad rozhodl o těchto námitkách takto :

Námitka pana Václava Peciny a paní Karly Štichové byla zamítnuta.

Námitka pana Miloslava Koška byla zamítnuta.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4.

### **Odůvodnění:**

Dne 16.11.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.1.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Protokol nepodepsal pan Václav Pecina z důvodu nedůvěry.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledků byl stanoven okruh účastníků řízení.

V průběhu územního řízení bylo zjištěno, že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva, práva chráněné zájmy nebo povinnosti účastníků řízení.

Stanoviska sdělili: Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec dne 27.7.09 a 18.1.10, RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno dne 23.9.09, MÚ Turnov, OŽP dne 19.8.09, Lesy ČR – oblast Povodí Labe, Hradec Králové dne 21.7.09, ZVS, oblast povodí Labe – prac.Mladá Boleslav dne 15.7.09, ;KÚ LK, OŽPZ dne 28.7.09, Povodí Labe, s.p., Hradec Králové dne 6.8.09, Mze AZV Semily dne 7.7.09,

Lesy ČR. S.p., LS Ještěd dne 14.7.09, Obvodní báňský úřad v Liberci dne 16.7.09, KHS LK, ÚP Semily dne 21.7.09, Archeologický ústav AV ČR, Praha dne 9.7.09, Muzeum Českého ráje v Turnově dne 9.7.09, KSS LK, ÚTSO Semily dne 22.7.09, KÚ LK, OD dne 10.7.09, MÚ Turnov, OD dne 3.7.09, Úřad pro civilní letectví, ČR letiště Ruzyně dne 7.7.09, ČR – SEI, ÚI pro LK Liberec dne 15.7.09 a 7.12.09, České radiokomunikace, a.s., Praha dne 7.9.09, ČR – Ministerstvo obrany, VUSS Pardubice dne 11.9.09, Policie ČR, KŘ policie Severočeského kraje, Ústí nad Labem dne 3.7.09, HZS LK, ÚO Semily dne 27.7.09, Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice dne 3.7.09, SVČK a.s., Teplice dne 15.7.09, GTS NOVERA a.s., Praha dne 31.7.09, UPC ČR, a.s., Praha dne 3.7.09, MERO ČR, a.s., Kralupy nad Vltavou dne 8.7.09, OÚ Přepře dne 29.7.09, Miloslav Košek dne 6.1.10.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Přepře, Karla Štichová, Veronika Venzarová, Jiří Libenský, Ing. Josef Hašlar, Karel Hašlar, Mgr. Marie Hlaváčková, MUDr. Božena Matějková, Ing. Jana Podlipná, Václav Pecina, Miloslav Košek, Ing. Václav Šulc, Ing. Jaroslav Bečka, Jana Bečková, Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Výše uvedené zaústění vedení 110 kV V 1102 Bezděčín – Staré Místo do TR Turnov bude propojovat transformovnu Bezděčín a Staré Místo ( Přepře ), které je přímo v územním plánu sídelního útvaru Obce Turnov, jehož součástí je projektová dokumentace obce Přepře určena plocha pro transformovnu včetně připojení, která bude umístěna v blízkosti stávající rozvodny R 35/10 kV Přepře. Záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vzhledem k tomu, že v území je vydán územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou, podle § 92 odst. 3 stavebního zákona.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení pana Václava Peciny, Čtveřín 21 a paní Karly Štichové, Modřišice 144, stavební úřad zdůvodňuje takto :
  - MÚ Turnov, OŽP – ochrana zemědělského půdního fondu ( ZPF ) s výše uvedenou stavbou souhlasí a dne 19.8.2009 vydal souhlas s návrhem výše uvedené trasy. Jedná se o vrchní vedení, v tomto řízení dojde k umístění dvou nových stožárů ( stožár č. 116a a stožár č. C ), kde základy pro tyto stožáry v jednotlivých případech nepřesáhnou výměru 30 m<sup>2</sup>, a proto není třeba souhlasu s trvalým vynětím ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1999 Sb. O ochraně zemědělského půdního fondu. Tyto stožáry se umísťují do lokality, kde je již stávající vrchní vedení, jehož součástí jsou i stožáry. Tím, že do této lokality, kde bude budována i nová transformovna, přibudou dva nové stožáry, nedojde k tomu, že by byli zemědělci touto stavbou omezeni a dotčeni. Stavba je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obce Turnov, jehož součástí je územní plán obce Přepře, která s touto stavbou počítá. Z těchto důvodů byla námitka zamítnuta.
- Rozhodnutí o námitkách účastníka řízení pana Miloslava Koška, Ohrazenice 85, stavební úřad zdůvodňuje takto :
  - Stavba „ Zaústění vedení 110 kV V 1102 Bezděčín – Staré Místo do TR Turnov „ je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obce Turnov, jehož součástí je územní plán obce Přepře, kde je přímo určena plocha pro transformovnu včetně připojení, která bude umístěna v blízkosti stávající rozvodny R 35/10 kV Přepře. Na ústním jednání dne 7.1.2010 pan Miloslav Košek předal smlouvu o budoucí smlouvě, kterou sepsal dne 20.4.2009 se

spoluvlastníkem pozemkové parcely 192 v kú Přepěře u Turnova s paní Veronikou Venzarovou. Pan Miloslav Košek uvádí, že v této smlouvě se paní Veronika Venzarová zavazuje, že nebude pozemkovou parcelu 192 v kú Přepěře u Turnova zatěžovat žádným věcným břemenem. Tato smlouva nebyla do dnešního dne podána na zaregistrování na KÚ Semily. Tento závazek paní Venzarové nemůže ovlivnit vydání tohoto územního rozhodnutí, protože umístění výše uvedené stavby „Zaústění vedení 110 kV V 1102 Bezděčín - Staré Místo do TR Turnov na pozemkových parcelách 137/3, 137/5, 137/6, 137/10, 192, 194/2 v katastrálním území Přepěře u Turnova „, je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obce Turnov, jehož součástí je územní plán obce Přepěře, je v souladu s požadavky ustanovení § 90, písm. c. stavebního zákona a s požadavky zvláštních předpisů a veřejný zájem je stanoven zákonem č. 458/2000 Sb. ( energetický zákon ). Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, a proto není potřeba k vydání územního rozhodnutí souhlas vlastníka dotčených pozemků s výše uvedenou stavbou a ani souhlas vlastníků dotčených pozemků, na které zasahuje ochranné pásmo. Na základě těchto skutečností byla námitka zamítnuta.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Příloha :**

- grafická příloha rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.12.2009.

**Obdrží:**

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad Obce Přepče a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n, zast. EGEM s.r.o., IDDS: mes25wi

Obec Přepče, IDDS: ne8a7ss

**dotčené orgány**

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor rozvoje, IČ 70891508, venkova, zemědělství a životního prostředí, IDDS: c5kbvkw

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

ČR-Státní energetická inspekce, územní inspektorát, IČ 61387584, pro Liberecký kraj, IDDS: hq2aev4

**ostatní**

Městský úřad Turnov, OŽP, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, OD, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, OŠKS, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

\*